



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 944 del 22/07/2021

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 824 del 26/07/2021

Direzione: I "SERVIZI GENERALI E POLITICHE DI SVILUPPO ECONOMICO E CULTURALE"
Servizio: TURISMO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ufficio: STRUTTURE RICETTIVE MESSINA SUD E ZONA JONICA

OGGETTO : Presa atto della voltura per subingresso, nella gestione della struttura ricettiva alberghiera , denominata "HOTEL BAIA DELLE SIRENE" Via Nazionale n. 165/A - Spisone– Taormina.
Gestore: GH Gestioni Hotel s.r.l. – Amministratore Unico Marchese Antonino.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo" e s.m.i., che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

VISTA la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 s.m.i. "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti", e s.m.i, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle AAPIT nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

VISTA la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii., con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto dell'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo n. 3098/GAB del 22 novembre 2018 e s.m.i., che indica nell'allegato A, i requisiti minimi, definizioni e disposizioni applicabili a tutte le aziende ricettivo –alberghiere elencate all'art.3 della L.R. n.27/1996;

RICORDATO che con determinazione n. 1076 del 26.05.2018, quest'Ente classificava per il quinquennio 2017-2021, la struttura ricettiva denominata "HOTEL BAIA DELLE SIRENE" – sita nel Comune di Taormina (ME) Via Via Nazionale - Spisone– Taormina, gestita dalla società Q & Q s.r.l. – REA n. 244473 C.F. 03586990875 – con sede legale a Catania Via Androne 39, - nella tipologia Albergo, categoria 3(tre) stelle, con una ricettività di n. 23 camere (n.1 singola – n.22 doppie), per complessivi n. 45 posti letto;

VISTA, la SCIA , n. 01744400837-30032021-1954, trasmessa per quanto di competenza dal SUAP del Comune di Taormina, acquisita al Protocollo Generale di quest'Ente il 12.04.2021 al n. 0013965/21,

nella quale il dichiarante, Sig. Marchese Antonino, nato a Messina il 12/09/1957 C.F. MRCNNN57P12F1580, n.q. di Amministratore Unico della Società GH GESTIONI S.R.L. con sede a Treviso Via XXIV Maggio n.2, iscritta alla Camera di Commercio di Treviso – REA n. 410540 C.F./P.IVA 01744400837- *segnala, a far data dal 01.01.2021, il subingresso nella gestione della struttura ricettiva alberghiera denominata “HOTEL BAIA DELLE SIRENE” – sita in Via Nazionale n.165/A - Spisone Taormina (foglio 4 part. 30 sub.1 cat.D2) - giusto contratto di Affitto di Ramo d’Azienda, da parte della società Q & Q s.r.l. del 23.11.2020 - repertorio n. 9341, e la nomina del sig. Antonello Canova come rappresentante nell’attività alberghiera;*

CONSIDERATA la sottoindicata documentazione allegata alla SCIA:

- *Copia contratto di affitto di ramo di Azienda, del 23.11.2020 repertorio n. 9341 raccolta n. 6929, registrato a Perugia in data 04.12.2020 al n.23551 serie 1T - tra la società Q & Q s.r.l. e la società GH GESTIONI s.r.l.;*
- *Dichiarazione resa il 20.03.2021 dal Sig. Marchese Antonino, n.q. di Amministratore Unico della Società GH GESTIONI S.R.L, nella quale comunica che il sig. Antonello Canova nato a Cosenza il 03.05.1078, svolge per conto della società l’attività di preposto all’esercizio alberghiero assumendo altresì la carica di Direttore Generale di tutte le strutture ricettive della società;*
- *Visura della C.C.I.A.A. di Treviso-Belluno-Dolomiti del 01.04.2021 della società GH GESTIONI s.r.l. ;*

CHE con successiva PEC del 17.05.2021, introitata pari data al prot. n. 0018804/21, il SUAP di Taormina, trasmetteva la *Denuncia dei requisiti della struttura ricettiva*, resa i sensi del D.P.R. 445/2000 , dal Sig. Marchese Antonino, il 28.04.2021, n.q. di Amministratore Unico della Società GH GESTIONI S.R.L, e l’*autorizzazione alla Città Metropolitana di Messina al trattamento dei dati personali;*

PRESO ATTO che, la struttura ricettiva è in possesso, come previsto dal D.A.3098/GAB del 22.11.2018, di un indirizzo di posta elettronica certificata(PEC) che è il seguente: *“ghgestionihotel@pec.it”;*

ACQUISITO il consenso il 28.04.2021, dal Sig. Marchese Antonino, al trattamento dei dati personali (Reg.U.E.n.679/2016);

VISTA la regolarità degli atti;

TENUTO CONTO CHE l’adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI PRENDERE ATTO, sulla base della documentazione e della SCIA presentata, del subingresso, a far data dal 01.01.2021, a seguito di contratto di affitto d'azienda, della Società GH GESTIONI S.R.L. con sede a Treviso Via XXIV Maggio n.2, iscritta alla Camera di Commercio di Treviso – REA n. 410540 - C.F./P.IVA 01744400837 – Amministratore Unico Sig. Marchese Antonino C.F. MRCNNN57P12F1580 - nella gestione della struttura Alberghiera, denominata "HOTEL BAIA DELLE SIRENE" pec "ghgestionihotel@pec.it" – sita in Via Nazionale n.165/A - Spisone Taormina (foglio 4 part.30 sub.1 cat.D2) e della nomina del sig. Antonello Canova, nato a Cosenza il 03.05.1078, come rappresentante.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI COMUNICARE al SUAP del Comune di Taormina (ME) e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI INSERIRE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

La Responsabile del Servizio P.O.
(Dott.ssa Irene Calabrò)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO, sulla base della documentazione e della SCIA presentata, del subingresso, a far data dal 01.01.2021, a seguito di contratto di affitto d'azienda, della Società GH GESTIONI S.R.L. con sede a Treviso Via XXIV Maggio n.2, iscritta alla Camera di Commercio di Treviso – REA n. 410540 - C.F./P.IVA 01744400837 – Amministratore Unico Sig. Marchese Antonino C.F. MRCNNN57P12F1580 - nella gestione della struttura Alberghiera, denominata "HOTEL BAI A DELLE SIRENE" pec "ghgestionihotel@pec.it" – sita in Via Nazionale n.165/A - Spisone Taormina (foglio 4 part.30 sub.1 cat.D2) e della nomina del sig. Antonello Canova, nato a Cosenza il 03.05.1078, come rappresentante.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

DI COMUNICARE al SUAP del Comune di Taormina (ME) e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

DI INSERIRE sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota.

LA DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole** .

LA DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)